

OBEC ZEMNÉ

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

Zápisnica

*napísaná na 16. zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.októbra 2016
so začiatkom o 17. hodine v Dome Károlyi v Zemnom.*

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou tejto zápisnice.

Program rokovania:

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Vymenovanie zapisovateľa, určenie overovateľov a členov návrhovej komisie*
- 3. Kontrola uznesení*
- 4. Správa nezávislého audítora*
- 5. Dodatok č. 1 k Štatútu obce*
- 6. Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva Obce Zemné*
- 7. Dodatok č. 1 k Rokovaciemu poriadku pracovných komisií Obecného zastupiteľstva obce Zemné*
- 8. VZN obce Zemné č.3/2016 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom obce Zemné*
- 9. Cena obce*
- 10. Prenájom nehnuteľností*
- 11. Projekty*
 - a) Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko*
 - b) rozšírenie kanalizačnej siete*
 - c) medzinárodná cyklotrasa EUROVELO 6*
- 12. Dom ľudových tradícií*
- 13. Predĺženie nájomných zmlúv v ONB*
- 14. Zmluva o spolupráci a propagácii - NZTV*
- 15. Prerokovanie Územného plánu obce Zemné a jeho dodatku č.1*
- 16. Zloženie inventarizačnej komisie*
- 17. Správa hlavnej kontrolórky*
 - a) kontrola dodržiavania VZN*
 - b) kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami v ZŠ*
- 18. Žiadosti*
- 19. Interpelácie*
- 20. Rôzne*
- 21. Návrhy na uznesenia*
- 22. Záver*

Rokovanie

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. János Bób, ktorý privítal prítomných poslancov a hostí. Prítomným predstavil JUDr. Ivana Katonu Ing., LL.M., právneho poradcu obce. Zasadnutie je uznášaniaschopné nakoľko z 9 poslancov sú prítomní všetci poslanci. Zasadnutie je odvysielané v priamom prenose v OTV. Zo zasadnutia je vyhotovený videozáznam, ktorý je prílohou zápisnice.

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Mikuláš Balogh – dotazoval sa, kto pozval JUDr. Ivana Katonu Ing., LL.M., je to v rozpore so súčasným rokovacím poriadkom. Ďalej sa dotazoval, kto dal právo starostovi, aby upravil spôsob sedenia poslancov. On dal písomný návrh na zriadenie obecnej rady, prečo to nie je v programe ani v štatúte ani v navrhovanom rokovacom poriadku obecného zastupiteľstva. Navrhuje tiež prerokovať celý štatút, nie len dodatok.

Ing. Nagy Ľudovít – dotazoval sa starostu v akom jazyku bude viesť rokovanie.

Starosta obce – žiaden paragraf nezakazuje starostovi pozvať niekoho na rokovanie OcZ a aj zasadací poriadok je taký istý, využil sa len väčší priestor. Zriadenie obecnej rady nie je programom rokovania, keďže nebol predložený úplne vypracovaný materiál zo strany poslanca k tomuto bodu. Štatút bol prijatý v roku 2015. Tento štatút bol napadnutý poslancom Ing. Mikulášom Baloghom najprv na okresnej prokuratúre, následne na generálnej prokuratúre. Prokuratúry zákonosť súčasného štatútu potvrdili.

Hlasovanie k pozmeňujúcemu návrhu Ing. Mikuláša Balogha:

Doplnenie programu o bod: Prerokovanie Štatútu obce:

Za 4 poslanci – Ing. Mikuláš Balogh, JUDr. Peter Balogh, Ing. Nagy Ľudovít, Monika Václaveková

Proti 3 poslanci – Roman Bombicz, Tomáš Kocsis, Helena Kocsisová

Zdržali sa 2 poslanci – Patrik Farkas, Ildikó Országhová

Zmena programu nebola schválená.

Starosta obce – rokovanie bude viesť v maďarskom jazyku.

Ing. Nagy Ľudovít – právnik nie je členom OcZ, tak prečo sedí za hlavným stolom?

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

program 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Prítomných poslancov : 8

6 za – Roman Bombicz, JUDr. Peter Balogh, Patrik Farkas, Helena Kocsisová,
Tomáš Kocsis, Ildikó Országhová

2 proti – Ing. Mikuláš Balogh, Ing. Nagy Ľudovít

1 sa zdržal - Monika Václaveková

2. Vymenovanie zapisovateľa a určenie overovateľov

Pán starosta za zapisovateľa určil Eriku Jancsóovú – k zápisnici je priložená aj videonahrávka a audionahrávka, ktorá dopĺňa zápisnicu.

Za overovateľov zápisnice navrhol JUDr. Petra Balogha a Romana Bombicza. Za členov návrhovej komisie navrhol Tomáša Kocsisa, Patrika Farkasa a Moniku Václavekovú.

Za návrh starostu obce hlasovali poslanci nasledovne:

9 za – Ing. Mikuláš Balogh, JUDr. Peter Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ľudovít, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

3. Kontrola uznesení

Starosta obce oboznámil prítomných so stavom plnenia uznesení z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Kontrolórka obce súhlasí so správou starostu obce o plnení uznesení. Upozornila ešte na uznesenie týkajúce sa územného plánu, čo je programom dnešného rokovania.

Rozprava:

Ing. Nagy Ľudovít – nemá správu o uznesení týkajúceho sa parkovania autobusov.

Starosta obce – o tejto problematike bolo uznesenie.

Po ukončení rozpravy sa hlasovalo nasledovne:

uznesenie č. 275/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení

Prítomných poslancov : 9

7 za – JUDr. Peter Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

2 nehlasovali – Ing. Mikuláš Balogh, Ing. Nagy Ľudovít

4. Správa nezávislého audítora

Starosta obce oboznámil prítomných s obsahom tohto rokovacieho bodu.

Rozprava:

Ing. Nagy Ľudovít – rokovanie sa malo viesť v maďarskom jazyku. Prečo tu nie je audítor osobne? Tento bod sa dá prerokovať len za jeho prítomnosti.

Ing. Mikuláš Balogh – nerozumie niektorým častiam správy nezávislého audítora. Takto sa to nedá prijať.

Starosta obce – od audítora mal prísľub, že bude prítomný na rokovaní OcZ, žiaľ z rokovania sa ospravedlnil.

Ing. Nagy Ľudovít – žiada o odročenie tohto bodu. Táto správa podľa zmluvy mala byť predložená do konca júna.

Starosta obce – správa bola predložená preto teraz, lebo obec správu dostala od audítora 21.10.2016.

Hlasovanie o odročení prebehlo nasledovne:

uznesenie č. 276/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

odročuje správu nezávislého audítora za audit finančných výkazov účtovnej závierky za hospodársky rok 2015

Prítomných poslancov : 9

6 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Ildikó Országhová, Monika Václaveková, Ing. Nagy Ľudovít

3 zdržali – Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis

5. Dodatok č. 1 k Štatútu obce

Starosta obce oboznámil prítomných s obsahom tohto rokovacieho bodu.

Rozprava:

Ing. Nagy Ľudovít – vytkol, že na prednom liste materiálu nie je napísaná funkcia predkladateľov tak, ako to vyžaduje súčasný rokovací poriadok.

Ildikó Országhová – navrhuje, aby sa teraz hlasovalo len o tomto bode, ale aby sa opravil štatút podľa tých bodov, ktoré predložil Ing. Mikuláš Balogh na ďalšom rokovaní.

Starosta obce – kto posúdi, čo je chyba v štatúte?

Ildikó Országhová – komisie.

Ing. Nagy Ľudovít – prijatie štatútu je úlohou OcZ nie starostu obce. Takéto materiály má predkladať obecná rada, ktorá v obci nie je.

Ing. Mikuláš Balogh – ďakuje za podporu zo strany Ildikó Országhovej.

Beatrica Dömeová – do dodatku už žiada zapracovať pripomienku Ing. Mikuláša Balogha.

Starosta obce – nevidel ešte také, že by takéto materiály mala predkladať obecná rada.

Ing. Nagy Ľudovít – keďže na začiatku starosta obce povedal, že bude viesť rokovanie v maďarskom jazyku, žiada o uznesenie v maďarskom jazyku.

JUDr. Ivan Katona – zvyklosť je taká, že kvôli odborným termínom sa uznesenia vždy čítajú v slovenskom jazyku. O tom, či sa zákon porušuje alebo nie môže rozhodnúť len prokuratúra alebo súd.

Ing. Mikuláš Balogh – nemalo sa povedať, že rokovanie sa bude viesť v maďarskom jazyku.

Ildikó Országhová – navrhuje hlasovať o tom, že úradné veci budú prebiehať v slovenskom jazyku.

Tomáš Kocsis – navrhuje rokovať o používaní slovenského jazyka.

Ing. Nagy Ľudovít – žiada, aby nabudúce rokovanie už bolo dobre pripravené.

uznesenie č. 277/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje, **že 16. zasadnutie obecného zastupiteľstva bude prebiehať v slovenskom jazyku**

Prítomných poslancov : 9

9 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ľudovít, Ildikó Országhová, Monika Václavková

uznesenie č. 278/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje a) **dodatok č. 1 k Štatútu obce Zemné podľa prílohy**
 b) **pripomienky poslanca Mikuláša Balogha budú prerokované po posúdení na komisiách na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva**

Prítomných poslancov : 9

9 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ľudovít, Ildikó Országhová, Monika Václavková

6. Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva Obce Zemné

Starosta obce oboznámil prítomných s obsahom tohto rokovacieho bodu.

Ildikó Országhová – rokovací poriadok bol prepracovaný na návrh poslancov.

Rozprava:

Ing. Mikuláš Balogh – jeho návrh bol na prepracovanie rokovacieho poriadku, ale nepredstavoval si to tak, že bude vypracovaný úplne nový rokovací poriadok. On len chcel dať opraviť už existujúci rokovací poriadok. Predniesol svoje výhrady k predloženému rokovaciemu poriadku. Navrhuje odročiť tento bod programu. Svoj návrh predložil písomne návrhovej komisii.

Roman Bombicz – predložil pripomienky k rokovaciemu poriadku po odkonzultovaní s právnym poradcom obce.

Ing. Nagy Ľudovít – navrhuje hlasovať o návrhu Ing. Mikuláša Balogha, ak sa tento návrh neodhlasuje, žiada o slovo.

Starosta obce – tento materiál bol predložený z dôvodu, aby rokovanie prebiehalo vecne, presne a stručne. Ako vzor bol vzatý rokovací poriadok mesta Nové Zámky práve na návrh poslancov. Je to dobrý materiál, ktorý by napomohol k lepšiemu rokovaniu OcZ.

Ing. Nagy Ľudovít – predniesol svoje výhrady k predkladateľovi materiálu – k osobe zástupcu starostu obce a k predloženému materiálu a k jeho jednotlivým bodom.

Starosta obce – odpovedal na výhrady prednesené poslancom Ing. Nagy Ľudovítom.

Kontrolórka obce – predložiť tento materiál bolo úlohou starostu na základe uznesenia. Prečo potom poslanec Ing. Nagy hovorí, že s týmto materiálom starosta nemôže mať nič spoločné.

Ildikó Országhová – ako zástupkyňa starostu má právo predložiť materiál za starostu obce na základe poverenia. Prečo poslanci Ing. Mikuláš Balogh a Ing. Nagy Ľudovít neprišli na pracovné stretnutie k tejto veci?

Ing. Mikuláš Balogh – pracovné stretnutie zvolané starostom nie je správnu formou na riešenie takéhoto problému.

JUDr. Katona Ivan, Ing. LL.M. – navrhuje rokovať o tom, ako sa dá a nie ako sa niečo nedá.

Monika Vácvaľeková – navrhuje hlasovať o danej téme a ukončenie rozpravy.

Hlasovanie:

Za 8 – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová,
Tomáš Kocsis, Ildikó Országhová, Monika Vácvaľeková

Nehlasoval 1 – Ing. Nagy Ľudovít

obecné zastupiteľstvo

odročuje Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva Obce Zemné podľa prílohy

a

schvaľuje vytvorenie trojčlennej dočasnej komisie v súlade s bodmi 1 a 3 § 15 Zákona o obecnom

zriadení č. 369/1990 Zb. v zložení:

Ildikó Országhová – predseda komisie

JUDr. Peter Balogh – člen komisie

Ing. Mikuláš Balogh – člen komisie

s úlohou posúdiť a upraviť súčasný návrh rokovacieho poriadku tak, aby bol v súlade s právnym poriadkom SR, rovnovážne vymedziť zásady rokovania a činnosti obecného zastupiteľstva a tento predložiť na rokovanie obecného zastupiteľstva v najbližšom termíne.

Prítomných poslancov : 9

6 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Ing. Nagy Ľudovít,
Ildikó Országhová, Monika Vácvaľeková

3 proti - Roman Bombicz, Patrik Farkas, Tomáš Kocsis

7. Dodatok č. 1 k Rokovaciemu poriadku pracovných komisií Obecného zastupiteľstva obce Zemné

Starosta obce odovzdal slovo Ildikó Országhovej ako predkladateľke materiálu, ktorá oboznámila prítomných s obsahom materiálu.
Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

uznesenie č. 280/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje *Dodatok č. 1 k Rokovaciemu poriadku pracovných komisií
Obecného zastupiteľstva obce Zemné podľa prílohy***

Prítomných poslancov : 9

9 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas,
Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ľudovít, Ildikó Országhová,
Monika Václaveková

8. VZN obce Zemné č.3/2016 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom obce Zemné

Starosta obce odovzdal slovo prednostke obecného úradu ako predkladateľke materiálu, ktorá oboznámila prítomných s obsahom materiálu.

Helena Kocsisová – finančná komisia navrhuje predložený materiál schváliť.

Rozprava:

Ildikó Országhová – žiadosť, ktorá je súčasťou VZN nemôže byť dvojjazyčná?

Monika Václaveková – Ďakuje za predloženie tohto materiálu.

Ing. Nagy Ľudovít – VZN sa odkazuje na zákon č. 417. Je toto VZN v súlade s týmto zákonom? NKU malo výhrady, že obec nemôže dať finančné prostriedky fyzickým osobám, iba ak sú v hmotnej núdzi. V paragrafe 7 žiada o navýšenie sumy o 50 percent.

JUDr. Ivan Katona, Ing., LL.M. – VZN je v súlade so zákonom. Treba rozlíšiť finančný príspevok a finančnú dávku.

Mária Kocsisová – VZN je v súlade so zákonom.

JUDr. Peter Balogh – má navýšenie o 50percent právny podklad?

Ing. Beatrica Dömeová – tento návrh bol predložený tak, aby to bolo v súlade s rozpočtom obce.

Mária Bóbová – návrh poslanca Ing. Nagya sa dotýka rozpočtu.

Monika Václaveková – o sume sa potom dá rokovať, keď sa zistí, či o túto službu je záujem.

Túróczyová Aranka, vedúca školskej jedálne – kapacita je maximálne do 30 obedov. Na to, aby školská jedáleň túto službu mohla zabezpečiť, je potrebné zmeniť prevádzkový poriadok v časti súpis stravníkov.

Helena Kocsisová – je to veľmi dobrý návrh, treba najprv odskúšať aký je záujem o túto službu a potom sa dajú zmeniť aj sumy. Toto VZN bolo už dva krát prerokované na komisii, kde poslanec Ing. Nagy nemá žiadne pripomienky a vždy počká na kamery na OcZ.

Návrh Ing. Nagy Ľudovíta:

Navýšenie príspevkov vo VZN o 50%

Za 6 – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Patrik Farkas, Tomáš Kocsis,
Ing. Nagy Ľudovít, Monika Václaveková

Zdržali sa 3 – Roman Bombicz, Ildikó Országhová, Helena Kocsisová

uznesenie č. 281/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

VZN obce Zemné č.3/2016 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom obce Zemné

Prítomných poslancov : 9

9 za –

JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ľudovít, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

9. Cena obce

Starosta otvoril tento bod, odovzdávanie ceny obce a ceny starostu sa uskutoční 27. novembra 2016.

Prednosta obecného úradu oboznámila prítomných s návrhmi na ocenenie:

Poľovnícka spoločnosť, Eva Lénártová, Gizella Baloghová, Terézia Nagyová, Dobrovoľný hasičský zbor.

Na základe návrhu Ildikó Országhovej prebehlo hlasovanie bez rozpravy ako tajné hlasovanie.

Za 8 – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

Proti 1 – Ing. Nagy Ľudovít

Členovia mandátnej komisie: JUDr. Balogh Peter, Roman Bombicz, Ing. Nagy Ľudovít

Za 9 - JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ľudovít, Ildikó Országhová, Monika Václaveková,

uznesenie č. 282/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

udelenie Ceny obce za rok 2016 pre: Dobrovoľný hasičský zbor a Eva Lénártová

10. Prenájom nehnuteľností

Starosta odovzdal slovo prednostke obecného úradu, ktorá oboznámila poslancov s predloženým materiálom.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

uznesenie č. 283/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu o zverejnení zámeru podľa uznesenia OZ č. 248/300616-Z zo dňa 30.06.2016

a

schvaľuje

prenájom majetku obce – časť pozemku na parcela č. C - KN 563/3, druh pozemku záhrada a časť pozemku na parcele č. C - KN 563/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 20 m², zapísané v katastri nehnuteľností na LV č. 1 k. ú. Zemné – podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prenájom uvedenej nehnuteľnosti v prospech Vladimíra Šufliarského bytom Šoltésovej 5099/21 Nové Zámky. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa. Doba prenájmu: 10 rokov. Nájomné bude určené vo výške 1,00 € /m²/1 rok;

Prítomných poslancov : 9

9 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ľudovít, Ildikó Országhová, Monika Václavková

11. Projekty

a) Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko

b) rozšírenie kanalizačnej siete

c) medzinárodná cyklotrasa EUROVELO 6

a) Starosta oboznámil prítomných s predloženým projektom. Finančná komisia odporúča schváliť finančnú spoluúčasť obce. Ildikó Országhová – komisia životného prostredia odporúča schváliť predložený návrh.

Rozprava:

Ing. Nagy Ľudovít – k tomuto bodu nemali poslanci žiaden materiál. V tomto projekte nevidí žiaden rozvoj obce ani turizmu.

Starosta obce – na projekte sa ešte vždy pracuje a bude rád, ak sa to do termínu podania skompletizuje. Ak to OcZ nechce, nech to neodsúhlasí.

Ing. Mikuláš Balogh – žiada starostu, aby nekomentoval jednotlivé body rokovania. Má ho len viesť.

Starosta obce – na otázku má právo odpovedať, prípadne povedať svoj názor.

Ildikó Országhová – starosta permanentne podáva na všetkých komisiách informácie o projektoch, aj to je materiál pre poslancov. Ďakuje starostovi a prednostke za ich prácu na príprave projektov.

uznesenie č. 284/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje a) účasť obce Zemné – ako vedúceho partnera v Programe cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko s projektom „Connecting values - saving the treasures of past and nature for the future - Spojme hodnoty - zachráňme poklady minulosti a prírody pre budúcnosť“ ,,

b) podiel spolufinancovania projektu za obec Zemné vo výške 5% t.j. vo výške 35.000 €

Prítomných poslancov : 9

8 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ildikó Országhová, Monika Václavková

1 zdržal – Ing. Nagy Ľudovít

b) Starosta oboznámil prítomných s projektom na rozšírenie kanalizačnej siete. Finančná komisia a komisia životného prostredia odporúča návrh schváliť.

Rozprava:

Monika Václavková – dá sa niečo v obci vybudovať aj bez projektov?

Ing. Nagy Ľudovít – v obci sa stavia kanalizácia už 25 rokov a ešte stále sa nevie, kedy bude koniec. Doteraz obyvatelia museli vždy platiť za napojenie sa do kanalizačnej siete. Aj teraz to tak bude? Prečo to nie je ináč v projekte? Aby obyvatelia nemuseli platiť za napojenie sa? Obec sa vôbec nestará o údržbu kanalizačnej siete. Akým právom berie obec od občanov peniaze za napojenie sa na kanalizáciu?

Starosta obce – kanalizačná sieť v obci sa buduje podľa možností obce. Údržba sa vykonáva, je však neprípustné, aby sa obyvatelia nezodpovedne správali k svojmu prostrediu a tak ničili už vybudovanú kanalizáciu.

Kontrolórka obce – spoluúčasť občanov na napojení sa na kanalizačnú sieť rieši cenník služieb.

Tomáš Kocsis – v súčasnosti štát podporuje skôr také obce, ktoré si budujú kanalizáciu od začiatku a nie

ju rozširujú.

Ildikó Országhová – žiada o ukončenie rozpravy.

Za 9 poslancov - JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová,
Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ludovít, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

uznesenie č. 285/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje a) podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Environmentálny fond – na rozšírenie kanalizačnej siete podľa projektovej dokumentácie časť AF

Prítomných poslancov : 9

9 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ludovít, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

c) Starosta oboznámil prítomných s projektom združenia Váh-Dunaj-Ipeľ. Finančná komisia a komisia životného prostredia odporúča návrh schváliť. Do rozpravy sa neprihlásil nikto.

uznesenie č. 286/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje a) účasť obce Zemné na združení finančných prostriedkov na prípravu projektovej dokumentácie v rámci projektu „Vypracovanie projektových dokumentácií pre napojenie miest Šaľa a Nové Zámky na medzinárodnú cyklotrasu EUROVELO 6“

b) podiel spolufinancovania projektu za obec Zemné vo výške 244,02 Eur

Prítomných poslancov : 7

7 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ludovít, Ildikó Országhová

12. Dom ľudových tradícií

Starosta oboznámil prítomných s predloženým materiálom. Komisia kultúry odporúča materiál schváliť.

Rozprava:

Ing. Mikuláš Balogh – súhlasí s predloženým materiálom. V Dome Károlyi však malo byť vybudované múzeum, kde by sa časť predmetov z Obcej Galérie mohla preniesť. Navrhol otvoriť otázku referenda týkajúceho sa vytvorenia múzea v obci.

Starosta obce – v projekte Dom Károlyi bolo definované ako Dom ľudových remesiel. Obyvatelia si zvolili poslancov do OcZ preto, aby o takýchto otázkach rozhodli, nie aby o tom rozhodovali v referende.

uznesenie č. 287/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje a) vytvorenie „Domu ľudových tradícií“ v budove so súp.č. 287

b) premiestnenie hnutel'ných vecí z Obcej Galérie do „Domu ľudových tradícií“

c) nákup hnutel'ných vecí do „Domu ľudových tradícií“ od Júliusa Kantára nar. 11.01.1945 bytom Zemné č. 286 vo výške 2.000 €

Prítomných poslancov : 9

8 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas,
Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

1 nehlasoval – Ing. Nagy Ľudovít

13. Predĺženie nájomných zmlúv v ONB

Starosta oboznámil prítomných s predloženým materiálom. Finančná komisia odporúča predložený návrh schváliť. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

uznesenie č. 288/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

**uzatvorenie nových nájomných zmlúv s nájomníkmi ONB č. 864 a
č.865 s platnosťou od 01. novembra 2016.**

ONB č. 864

864 / 1	Varga Gabriel	nar. 08.02.1993	1 izbový byt
864 / 2	Varga Štefan	nar. 13.09.1956	1 izbový byt
864 / 3	Orosz Tomáš	nar. 27.06.1987	2 izbový byt
864 / 4	Jóba Vendelín	nar. 23.01.1971	3 izbový byt
864 / 5	Illés Marek	nar. 03.02.1987	3 izbový byt
864 / 6	Kollár Jaroslav	nar. 01.07.1984	3 izbový byt
864 / 7	Hajdúch Ľuboš	nar. 06.03.1980	3 izbový byt

ONB č. 865

865 / 1	Pásztorová Zita	nar. 09.10.1961	2 izbový byt
865 / 2	Ösziová Eva	nar. 03.06.1954	1 izbový byt
865 / 3	Morvaiová Margita	nar. 13.08.1952	2 izbový byt
865 / 4	Kutaková Mária	nar. 15.03.1946	2 izbový byt
865 / 5	Illés Miroslav	nar. 21.05.1983	1 izbový byt
865 / 6	Nagy Zoltán	nar. 06.08.1991	2 izbový byt
865 / 8	Vadrna Stanislav	nar. 21.08.1976	1 izbový byt
865 / 9	Illés Tomáš	nar. 24.12.1983	2 izbový byt

Prítomných poslancov : 9

9 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena
Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ľudovít, Ildikó Országhová, Monika
Václaveková

14. Zmluva o spolupráci a propagácii – NZTV

Starosta odovzdal slovo predsedovi kultúrnej komisie Romanovi Bombiczovi, ktorý oboznámil prítomných s predloženým návrhom zmluvy o spolupráci a propagácii s Novocentrum Nové Zámky, a.s. Komisia navrhuje zmluvu schváliť.

Rozprava:

Ing. Mikuláš Balogh – vyjadril svoj nesúhlas so zabezpečením tejto služby touto spoločnosťou.

Monika Václaveková – vyjadrila svoj súhlas s propagovaním obce v meste Nové Zámky.

Roman Bombicz – obec je propagovaná, vidieť jeho rozvoj. O programe rozhoduje komisia kultúry.

Ildikó Országhová – v obci je veľa voľných nehnuteľností, propagácia je dobrá aj v tomto smere.

- berie na vedomie*
- a) vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov a vlastného imania ku dňu 31.12.2016 podľa príkazného listu starostu obce Zemné
 - b) zloženie ústrednej inventarizačnej komisie v súlade s ustanovením zákona o účtovníctve:

Predseda komisie : *Helena Kocsisová – poslankyňa OcZ Zemné*

Členovia komisie : *Mária Bóbová, Ing.
Beatrica Dömeová, Ing.
Eva Ďuricová
Ladislav Kutak
Anita Kutaková
Katarína Bombiczová
Ing. Klára Kšinantová
Koloman Balogh
Tímea Borková, Mgr.
Eva Adamovicsová*

c) ÚIK v horeuvedenom zložení tvorí aj vyrad'ovaciú komisiu

d) za zloženie čiastkových inventarizačných komisií zodpovedajú zástupcovia škôl:

PaedDr. Gertrúda Podvorečná – riaditeľka ZŠ Zemné

Mgr. Blanka Lóthiová – riaditeľka ZŠ Ányosa Jedlika s VJM Zemné

Prítomných poslancov : 9

9 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ľudovít, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

17. Správa hlavnej kontrolórky

a) kontrola dodržiavania VZN

b) kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami v ZŠ

Starosta odovzdal slovo Márii Kocsisovej, kontrolórke obce.

a) Mária Kocsisová oboznámila prítomných so správou, ktorú mali poslanci vopred k dispozícii.

Rozprava:

Ing. Mikuláš Balogh – koľko žump bolo odkontrolovaných, či sú vodotesné?

Ing. Nagy Ľudovít – vo VZN je, že obec môže dávať pokuty, prečo sa to nerobí?

Ing. Mária Bóbová – dá sa to pozrieť, ale je to veľmi podrobná práca a sledovanie kúpy žetónov obyvateľmi obce.

Ildikó Országhová – treba prehodnotiť, či vo VZN nemá byť presná sankcia za jej nedodržanie. Na jej komisii sa táto otázka otvorí.

Ing. Nagy Ľudovít – prečo kontrolórka píše do správy, že je všetko v poriadku, keď to tak nie je? Napojenie sa na kanalizáciu má hradiť obec a nie obyvatelia.

Starosta obce – priame napojenie sa na kanalizáciu už majú riešiť obyvatelia. Obec im zabezpečí vybudovaním kanalizácie možnosť napojenia sa.

b) Mária Kocsisová oboznámila prítomných so správou, ktorú mali poslanci vopred k dispozícii. Na nedostatky, ktoré sa zistili, boli riaditeľky školských zariadení upozornené a je od nich žiadaná náprava.

Rozprava:

Ildikó Országhová – bude prekontrolované, či spravili nápravu?

Kontrolórka - áno, samozrejme.

uznesenie č. 292/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky o platnosti a dodržiavaní VZN

Prítomných poslancov : 9

8 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ludovít, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

1 proti – Ing. Nagy Ludovít

uznesenie č. 293/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami v základných školách v Zemnom k 30.06.2016

Prítomných poslancov : 9

9 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ludovít, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

18. Žiadosti

1) Žiadosť Júliusa Jóbu za odpustenie časti poplatku za stočné
Finančná komisia odporúča žiadosť schváliť.

uznesenie č. 294/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje žiadosť Júliusa Jóbu, bytom Zemné č. 825 o odpustenie časti (196 m³) poplatku za stočné a zaplatiť stočné (53 m³ x 0,80 €) v sume 42,40 Eur

Prítomných poslancov : 8

8 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ludovít, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

2) Žiadosti týkajúce sa prenájmu nehnuteľnosti – nebytového priestoru so súp. č. 263.

Obec obdržala dve žiadosti – Vojtech Bihary a Pavol Hovorka

Ildikó Országhová – komisia nevedela rozhodnúť o tom, či budovu vôbec prenajať.

Helena Kocsisová – finančná komisia tiež nevedela prijať jednotné stanovisko, či budovu prenajať a komu.

Navrhujú sumu 3.500 € na rok.

Rozprava:

Po rozprave poslancov JUDr. Katona Ivan, Ing., LL.M. upozornil poslancov na to, že sa najprv má schváliť zámer prenájmu nehnuteľnosti.

uznesenie č. 295/281016-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje zámer prenájmu nehnuteľnosti - nebytový priestor, budova so súp. č. 263 o celkovej výmere 150 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Zemné, evidovanej na LV č. 1, na parcele číslo 627/1 a 627/4 podľa

§ 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Prítomných poslancov : 9

6 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Helena Kocsisová,
Tomáš Kocsis, Ildikó Országhová,
1 sa zdržal - Monika Václaveková
2 nehlasovali - Patrik Farkas, Ing. Nagy Ľudovít

19. Interpelácie

Ing. Nagy Ľudovít – obec ponúka služby súkromným osobám a to spotrebnému družstvu COOP Jednota Nové Zámky. Obec toto má robiť len obyvateľom a nie cez aktivačné práce pre súkromné osoby. Dotazuje sa poslanca JUDr. Balogha, či jeho komisia začne konanie voči starostovi.

Starosta – priestor, o ktorom poslanec hovorí, dáva do poriadku obec tak isto ako všetky priestory v obci. Spolupráca s touto spoločnosťou je veľmi dobrá a spoločnosť v budúcnosti poskytne služby obyvateľom obce.

Ing. Mária Bóbová – obec sa stará o priestranstvá v celej obci nezávisle od toho, kde je evidované sídlo právnickej osoby.

Ing. Nagy Ľudovít – odovzdal písomnú interpeláciu s otázkou: Aká je výška prebytkov hospodárenia z minulých rokov k 30.9.2016?

20. Rôzne

Ing. Mikuláš Balogh – na minulom rokovaní sa dotazoval kontrolórky obce ako sa vyriešila pokuta z Daňového úradu, žiada odpoveď. Upozorňoval už v júni a v septembri starostu obce na stav na Ekodvore, ak sa tam nič nezmení, nahlási to na príslušné úrady. Žiada predsedov komisií, aby spravili revíziu medzi svojimi členmi a tých členov, ktorí nechodia na rokovania, nech vymenia za aktívnych. Pri pozvaniach obyvateľov na rôzne podujatia žiada dodržať jazykový zákon, navrhuje poselať dvojjazyčné pozvánky. Upozornil Romana Bombicza, že komisia je orgánom OcZ, a on ako predseda komisie má zabezpečiť, aby komisia robila tak ako má.

Mária Kocsisová – pokuta z Daňového úradu bola podaná do poisťovne.

Roman Bombicz – nechápe výhrady Ing. Mikuláša Balogha – všetky kultúrne akcie sa teda majú priniesť pred zastupiteľstvo?

Ing. Mikuláš Balogh – komisia má konať podľa platného rokovacieho poriadku a podľa jeho kompetencií.

Starosta obce – nie je povinné všetky organizované udalosti priniesť na schválenie pred zastupiteľstvo. Pozvánky sú vždy vyhotovené v maďarskom aj v slovenskom jazyku. Krajská inšpekcia životného prostredia vykonala kontrolu v obci na základe anonymného oznámenia týkajúci sa Ekodvoru. Navrhli podať žiadosť o rozšírenie zberného dvora. Ich kontrola však so sebou prinesie pokutu pre obec. Pri plánovanom rozpočte však pravdepodobne treba pristúpiť k navýšeniu poplatku za odpad.

Monika Václaveková – požiadala poslancov, aby z príjmu za svoju poslancovú činnosť prispeli na rekonštrukciu strechy kaplnky Sv. Anny.

Starosta obce – dá sa to financovať len takouto formou, lebo kaplnka žiaľ nie je zakreslená.

Ing. Nagy Ľudovít – komisie majú robiť pre zastupiteľstvo a nemajú právo o ničom sami rozhodovať. Predniesol svoj názor k zamestnaneckému vzťahu starostu, účtovníčky a externej spoločnosti, k správe o NKU a zamestnaneckému vzťahu prednostky a technika.

Ildikó Országhová – prehodnotí členov svojej komisie. Požiadala poslanca Ing. Nagya, aby sa prihovárал k poslancom tak, ako sa patrí. Ocenila prácu prednostky obecného úradu.

Tomáš Kocsis – navrhuje ukončenie rozpravy k tomuto bodu.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov : 9

9 za – JUDr. Peter Balogh, Ing. Mikuláš Balogh, Roman Bombicz, Patrik Farkas, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis, Ing. Nagy Ludovít, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

21. Návrh na uznesenia

O všetkých návrhoch uzneseniach sa hlasovalo počas rokovania.

22. Záver

Starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a požiadal poslancov, aby k svojej práci pristupovali konštruktívne a vecne. Rokovanie ukončil o 29.10.2016 o 00.45 hod.

Ing. János Bób
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
JUDr. Peter Balogh

.....
Roman Bombicz

Prednostka obecného úradu:

.....
Ing. Beatrica Dömeová

Zapísala: Erika Jancsóová